

Als 1. Haus am Platz zählt Glorit Bausysteme GmbH zu den führenden Bauträgern für hochwertige Haus- und Wohnbauprojekte in Wien und Umgebung. Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams der Unternehmenszentrale in Groß-Enzersdorf eine technisch versierte und dynamische Persönlichkeit im Bereich.



## Projektentwicklung im Hausbau (m/w/d)

**Wien | Vollzeit | ab sofort**

**Sie möchten Wohnbauprojekte aktiv mitgestalten – von der ersten Idee bis zur Einreichung? Nachhaltigkeit, Holzbau und anspruchsvolle Architektur begeistern Sie? Dann werden Sie Teil unseres Teams.**

In dieser verantwortungsvollen Position gestalten Sie unsere Hausbauprojekte in Wien und Umgebung maßgeblich mit. Sie entwickeln durchdachte Planungslösungen, arbeiten eigenverantwortlich und bringen gleichzeitig Ihre Ideen ein und sind Teil eines engagierten Teams, das Wert auf Qualität, Nachhaltigkeit und Zusammenarbeit legt.

### **Ihre Aufgaben:**

- Entwicklung und Planung unserer Hausbauprojekte – von der Ankaufsstudie über Vorentwurf und Entwurf bis zur Einreichplanung
- Eigenständige Abstimmung mit Behörden sowie Einholung aller erforderlichen Genehmigungen und Bewilligungen
- Enge Zusammenarbeit mit den Bereichen Baumanagement, Einkauf sowie Marketing & Vertrieb
- Erstellung, Prüfung und Optimierung von Entwurfs-, Einreich- und Ausführungsplänen sowie HKLSE-Entwurfsplanungen
- Koordination der Projektbeteiligten sowie Sicherstellung von Terminen, Qualität und Planungsstandards
- Mitarbeit an der Weiterentwicklung unserer Planungsstandards, Bau- und Ausstattungsbeschreibungen sowie des Leitdetailkatalogs
- Teilnahme an interdisziplinären Projekt- und Planungsbesprechungen

### **Das bringen Sie mit:**

- Abgeschlossenes Studium (TU, FH oder vergleichbar) im Bereich Architektur, Bauingenieurwesen oder einer verwandten Fachrichtung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektentwicklung oder Planung von Wohn- bzw. Hausbauprojekten
  - idealerweise im Holzbau
- Sehr gute Kenntnisse in AutoCAD, Revit oder Archicad und MS Office
- Fundierte Kenntnisse der Wiener und Niederösterreichischen Bauordnung sowie der relevanten OIB-Richtlinien
- Selbstständige, strukturierte und lösungsorientierte Arbeitsweise
- Organisationstalent, Verantwortungsbewusstsein und Freude an interdisziplinärer Zusammenarbeit
- Begeisterung für nachhaltiges Bauen und den Werkstoff Holz

### **Darauf können Sie sich freuen**

- Spannende Projekte mit hohem architektonischem und nachhaltigem Anspruch
- Viel Gestaltungsspielraum und die Möglichkeit, eigene Ideen einzubringen
- Ein motiviertes Team mit kurzen Entscheidungswegen und offener Kommunikation
- Wertschätzende Unternehmenskultur mit flachen Hierarchien
- Ein wirtschaftlich erfolgreiches Unternehmen mit langfristiger Perspektive
- Individuelle Weiterbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten

### **Gehalt**

Für diese Position ist ein Jahresbruttogehalt ab EUR 63.000,- vorgesehen. Abhängig von Ihrer Qualifikation und Berufserfahrung ist selbstverständlich eine entsprechende Überzahlung möglich.

Sie möchten nachhaltige Wohnbauprojekte nicht nur planen, sondern aktiv prägen? Dann freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen.

### **Glorit Bausysteme GmbH**

Frau Karin Bigler ([karin.bigler@glorit.at](mailto:karin.bigler@glorit.at))

2301 Groß-Enzersdorf, Gloritstraße 2

02249 / 7090-364 | [www.glorit.at](http://www.glorit.at)